

AFFAIRE N° 21

ACQUISITIONS DE TERRAINS A TITRE GRATUIT
POUR ELARGISSEMENT DE VOIES PUBLIQUES

Le Secrétaire donne lecture du rapport.

Mesdames, Messieurs et Chers Collègues,

Conformément aux articles L. 332-6 et R. 332-15 du Code de l'Urbanisme, les propriétaires ayant obtenu un permis de construire, et dont les terrains se trouvent en bordure de voies publiques existantes ou à créer, peuvent être tenus de céder gratuitement à la Commune, dans la limite de 10 % de la superficie des parcelles, l'emprise nécessaire à l'élargissement, au redressement ou à la création desdites voies.

Réf.cadast.	Situations des terrains	Propriétaires
AB 19	53 Rue Militaire à Saint-Denis	FOCK LAPP Jean-Baptiste
AC 78	Rues du Pont et de la Boulangerie à Saint-Denis	S.C.I. Centre du Bâtiment
AD 49	Boulevard Joffre, Rue de la Batterie à Saint-Denis	Conseil Général
AO 124	40 Rue Mazagran à Saint-Denis	MOUNIAPIN Sully
AO 214	Ruelle Trois Couteaux à Saint-Denis	Mme ETHEVE Fabienne
AO 303	118 Rue Roland Garros à Saint-Denis	KEERPAL
AO 354	Rues Roland Garros et Beauvillain à Saint-Denis	LEBEAU Paul Gilbert
AO 390	108 Rue Roland Garros à Saint-Denis	CHEUNG-LEUNG Henri
AP 34	357 Rue Maréchal Leclerc à Saint-Denis	Etablissements ADAME Ismaël Amode
AP 241	160 Rue du Général de Gaulle à Saint-Denis	CHAN-SUN Marcel

Réf.cadast.	Situations des terrains	Propriétaires
AT 57	Ruelle Cadet Roussel à Saint-Denis	MOU-TOU-COMORAPOULLE François
BH 382	Rue des Goyaviers à Sainte-Clotilde	JAGLALE Christophe
BI 81	92 Route de Moufia à Sainte-Clotilde	Mme GOUZIEN Yolande
BK 342	94 Avenue Leconte de Lisle au Chaudron	S.A.R.L. RAMASSAMY
BO 253	22 Chemin Canal à Domenjod	Mme VELLAYOUDOM Marie Bernadette
BP 236	60 Chemin des Maraîchers à la Bretagne	Mme SMITH France-May
BP 321	Chemin de la Caroline à la Bretagne	Epoux FULBERT Mario
BR 210	7 Chemin de la Roseraie à la Bretagne	LOUIS Didier Jean Yves
BR 356	11 Chemin des Routiers à la Bretagne	APALAMA Christian
BR 377	Chemin André Roussin à la Bretagne	HOARAU Serge
BR 462	Chemin de l'Eglise à la Bretagne	CLAIN Expédit
BR 510	15 Chemin Bois-Rouge à la Bretagne	CHANE-YING Georges
BR 576	Chemin des Bretons à la Bretagne	LEBON Jean-Marie
BR 808	Chemin d'Ambreville à la Bretagne	VIRACAUDIN Camille
BR 876	15 Chemin des Tuyas à Sainte-Clotilde	TECHER Jean Claude
BS 40	Chemin Bedot à Moufia	DENA Anthony
BS 68	37 Chemin Bancoule à Moufia	Mme LAW-KING Suzette

Réf.cadast.	Situations des terrains	Propriétaires
BS 235	4 Rue des Anémones à Moufia	Mme GRONDIN Paule
BS 243	19 Rue des Pervenches à Moufia	DUBARD Marc
BS 387	7 Chemin Bois-Rouge à la Bretagne	MONDON Pascal
BS 691	Rue de la Chapelle à Moufia	LEBRETON Daniel
BS 873	Chemin Ylang-Ylang à Moufia	COURTOIS Jean- Yves
BV 91	97 Rampes de Saint-François	HOAREAU Guy
BV 186	Chemin des Bancouliers à Montgaillard	ADEKALOM Roger
BW 137	Allée des Spinelles à Bellepierre	LOLJEET Abhimanyu
BX 62	Chemin Piton Trésor à la Montagne	LALLEMAND Fred
BY 570	Moulin Cader à la Montagne	Epoux MERLE Christian
BZ 550	11 Chemin Bailly à la Montagne	CHAUSSALET René
CD 24	3 Chemin de la Boucle	BELLOT Jacques
CD 357	Chemin du Ruisseau Blanc à la Montagne	DEPECHE Christian
CD 535	Chemin du Ruisseau Blanc à la Montagne	VENDOME Christian
CE 325	Chemin la Croix à Saint-Bernard à la Montagne	Mme BELAIR Maryvonne
CO 250	Chemin Técher à Montgaillard- les-Hauts	PHARUS André
CS 97	10 Chemin des Grenadiers à Bois- de-Nèfles	KONDOKI Antoine
CS 304	24 Chemin Finette-les-Bas à Sainte-Clotilde	MONDIA Clément
CS 327	64 Chemin Finette à Sainte- Clotilde	TECHER Jean- René

Réf.cadast.	Situations des terrains	Propriétaires
CS 328	92 Chemin Finette à Sainte-Clotilde	ARAYE Charles
CS 418	328 Bois-de-Nèfles	Epoux ROBERT Bernard
CS 445	210 Chemin Finette à Sainte-Clotilde	S.C.I. Finette
CS 659	338 Route du Bois-de-Nèfles à Sainte-Clotilde	DUCHEMAN Alain
CS 660	338 Route du Bois-de-Nèfles à Sainte-Clotilde	DUCHEMAN Joël
CT 86	23 Chemin Eucalyptus à Sainte-Clotilde	MUSSARD Pierre
CT 204	3 Allée des Bégonias à Bois-de-Nèfles	HOARAU Jean- Yves
CW 339	37 Route Jules Reydellet à la Bretagne	ARMOURDOM Edmond
CW 445	43 Chemin des Letchis à la Bretagne	Mme HOAREAU Josiane
CW 570	Route Jules Reydellet à la Bretagne	FERRERE Vivien
CW 754	Bellevue à la Bretagne	RAMSAMY Denis
CX 47	3 Rue Ramassamy Samma à Domenjod	RAMASSAMY Roland
CX 292	Chemin Ilet Quinquina à Domenjod	RAMASSAMY Isidore
DE 161	119 Rampes du Brûlé	BRESSURE Edouard
DI 23	Rue des Spinelles à Bellepierre	POTHIN Jean
DI 39	Allée Ave Maria à la Providence	CHANE-TUNE Georges
DK 25	116 Allée des Saphirs à Bellepierre	Mme PEDRE Marie Thérèse

Réf.cadast.	Situations des terrains	Propriétaires
DL 17	93 Rue Ruisseau des Noirs à Saint-Denis	Melle PREMONT Daisy
DL 18	Rue Ruisseau des Noirs à Saint-Denis	PHILIBERT Daniel Adolphe
DL 141	35 Allée Ave Maria à la Providence	Congrégation des Filles de Marie
DM 271	Rue Notre-Dame de la Trinité aux Camélias	MURCY Laurent

Je vous demande donc, Mesdames et Messieurs, de bien vouloir :

- m'autoriser à intervenir dans les actes d'acquisition, et à verser aux notaires rédacteurs les honoraires correspondants ;
- me dispenser de procéder aux formalités de purge des privilèges et hypothèques, le cas échéant ;
- m'autoriser également à poursuivre ces cessions par voie d'expropriation, en cas de refus des propriétaires de les régulariser à l'amiable.

Le Secrétaire donne lecture de l'avis de la Commission.

Commission du Cadre de Vie

Elle émet un avis favorable, ces acquisitions étant conformes à la loi.

DECISION DU CONSEIL MUNICIPAL

Le rapport, ainsi que l'avis de la Commission,
sont adoptés à l'UNANIMITE.

Pour extrait certifié conforme,
Saint-Denis, le 22 DEC. 1988

LE SECRETAIRE GENERAL
Y. CROCHET

